

Số: 834/TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 24 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2023KDTM - ST ngày 31 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 84, 84A/QĐ-CCTHADS ngày 27/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 19/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh về việc kê biên tài sản thế chấp của ông Nguyễn Văn Liêm và bà Trần Thị Thơ cùng ngụ tại: Khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh và tài sản của Công ty TNHH TMDV tổng hợp Nhựt Thành đã kê biên để đảm bảo thi hành án cho Công ty TNHH TMDV tổng hợp Nhựt Thành theo quy định pháp luật.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá, bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Văn Liêm và bà Trần Thị Thơ và của Công ty TNHH TMDV tổng hợp Nhựt Thành. Cụ thể như sau:

1. Tài sản cần thẩm định

- Quyền sử dụng đất có diện tích 263m² thuộc thửa đất số 113, tờ bản đồ số 30, tọa lạc tại ấp Tân Hoà, xã Tân Bình, thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh), tỉnh Tây Ninh, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA114850 số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH00066 do UBND thị xã Tây Ninh cấp ngày 20/3/2010 do ông Nguyễn Văn Liêm và bà Trần Thị Thơ đứng tên.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 250m² thuộc thửa đất số 218, tờ bản đồ số 30, tọa lạc tại ấp Tân Hoà, xã Tân Bình, thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh),

tỉnh Tây Ninh, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA114628 số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH00053 do UBND thị xã Tây Ninh (nay là thành phố Tây Ninh) cấp ngày 01/4/2010 do ông Nguyễn Văn Liêm và bà Trần Thị Thơ đứng tên.

- 01 chiếc xe ô tô tải tự do, biển số 70C – 133.95 nhãn hiệu FOTON, số khung 4FWAJC084549, số máy 31618C027606 là tài sản của Công ty TNHH TMDV tổng hợp Nhựt Thành.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Từ ngày đăng công khai thông báo đến **16 giờ 00 ngày 04/10/2024**, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Lê Thị Thu Thảo, số Điện thoại liên hệ: **0909.384510**)

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Thu Thảo